

Bijlage I:

Concept Wachtkamerovereenkomst

Dordrecht

Aanbestedende organisatie:

Gemeente Dordrecht

Directie, coördinatie en toezicht:

Bedrijfsvoering Drechtsteden

Noordendijk 248

3311 RR Dordrecht

Aanbestedingsdocumentnummer: REG260118

Status: concept

Datum: 11-9-2026

Redactie: Team Vastgoed – Team Inkoop



Servicecentrum
Drechtsteden

Bijlage I – Concept Wachtkamerovereenkomst

De ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Dordrecht, kantoorhoudende Spuiboulevard 300, 3311 GR Dordrecht, te dezen vertegenwoordigd door de heer xxx, Clustermanager, daartoe ingevolge het bepaalde in artikel 171 lid 2 van de Gemeentewet krachtens volmacht d.d. 19 december 2017 aangewezen door de Burgemeester van Dordrecht en krachtens het "Algemeen mandaatbesluit Dordrecht", vastgesteld bij besluit van het college van Burgemeester en wethouders van Dordrecht op 19 december 2017 (met kenmerk 1984537) en laatstelijk gewijzigd op 3 november 2020, bevoegd tot het aangaan van deze overeenkomst, hierna te noemen: Opdrachtgever;

en

2. <NAAM bedrijf> gevestigd <adres>, xxxx XX te <plaats>, ingeschreven in het Handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer xxxx, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw <naam>, <functie>, hierna te noemen "Opdrachtnemer";

Opdrachtgever en Wachtkamerondernemer tezamen te noemen "Partijen",

Overwegende dat:

- a. Opdrachtgever behoefte heeft aan een nieuwe Raamovereenkomst voor REG260118 Bouwkundig Onderhoud ten behoeve van de gemeente;
- b. Opdrachtgever dientengevolge een meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure heeft georganiseerd;
- c. Wachtkamerondernemer een inschrijving heeft ingediend voor deze dienstverlening aan Opdrachtgever;
- d. De opdracht is gegund aan [naam gegunde partij], aangezien de inschrijving van [naam gegunde partij] de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft;
- e. Wachtkamerondernemer in rangvolgorde op de eerstvolgende plaats is geëindigd;
- f. Partijen de voorwaarden die van toepassing zijn op de Wachtkamerconstructie wensen vast te leggen in deze Wachtkamerconstructie.

Partijen zijn als volgt overeengekomen:

Artikel 1

Onderwerp van de Wachtkamerovereenkomst

1. Wachtkamerondernemer heeft middels het inschrijven op de bovengenoemde aanbesteding zich eraan geconformeerd dat tussen Opdrachtgever en Wachtkamerondernemer een wachtkamerconstructie wordt gesloten. Het doel van de Wachtkamerovereenkomst is om bij niet nakoming bij het voortijdig beëindigen van de Raamovereenkomst, dan wel tijdens de vaste looptijd van de opdracht (van

<datum> tot en met <datum>) met de Opdrachtnemer van deze opdracht, de uitvoering van de opdracht direct op te kunnen dragen aan de Wachtkamerondernemer in het geval Opdrachtgever daartoe een schriftelijk verzoek doet;

2. In het geval Wachtkamerondernemer de uitvoering van de opdracht overneemt (zie lid a) zal de uitvoering van de opdracht worden vastgelegd in een Raamovereenkomst.
3. Aan deze Wachtkamerconstructie kunnen, voor wat betreft het daadwerkelijk uitvoeren van de opdracht door Wachtkamerondernemer, geen rechten worden ontleend.
4. Op geen enkele wijze beoogt Opdrachtgever middels deze Wachtkamerconstructie met Wachtkamerondernemer aan te gaan voor leveringen of diensten.

Artikel 2

Duur van de Wachtkamerconstructie

1. Deze Wachtkamerconstructie gaat in op datum ondertekening en eindigt 18 maanden na ingangsdatum hoofdovereenkomst , op <datum>. De Wachtkamerconstructie kent geen opties tot verlenging.

Artikel 3

Verklaringen en garanties Wachtkamerondernemer

1. Wachtkamerondernemer garandeert te voldoen aan al het gestelde in de aanbestedingsdocumenten en de bijbehorende bijlagen gedurende de gehele looptijd van de Wachtkamerconstructie. Tevens garandeert Wachtkamerondernemer hetgeen hij heeft opgenomen in zijn inschrijving inzake de beantwoording van de in de aanbestedingsdocumenten opgenomen gunningscriteria behorend tot de onderdelen "Kwaliteit" en "Prijs".
2. Wachtkamerondernemer doet zijn Inschrijving gestand gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst.
3. Wachtkamerondernemer garandeert, op eerste verzoek van Opdrachtgever, de dienstverlening van [naam gegunde partij] op zo kort mogelijke termijn over te nemen.

Artikel 4

Toepasselijk recht

1. Op de Wachtkamerconstructie is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen tussen Partijen, waar Partijen onderling niet tot een vergelijk komen, worden uitsluitend berecht door de bevoegde rechter te Rotterdam.

Aldus ondertekend in tweevoud,

te _____ [plaats]

te _____ [plaats]

op _____ [datum]
[datum]

op _____

Ondertekening:

Naam

Functie

Ondertekening:

Naam

Functie

De Opdrachtgever

De Opdrachtnemer

De concept wachtkamerovereenkomst overeenkomst is als apart document toegevoegd aan de Aanbestedingsdocumentatie